

Số: 56 /BC-BQLKKT

Kon Tum, ngày 20 tháng 3 năm 2015

## BÁO CÁO

### Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 3/2015 và Chương trình công tác tháng 4/2015

Thực hiện Công văn số 208/SKHĐT-TH ngày 14 tháng 02 năm 2014 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc báo cáo tình hình triển khai thực hiện Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 24/01/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum. Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện như sau:

#### I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 3/2015:

##### 1. Tình hình thực hiện các dự án:

##### 1.1. Tình hình giải ngân vốn kế hoạch năm 2015:

- Kế hoạch vốn đầu tư được giao cả năm 2015: 56,242 tỷ đồng. Trong đó:
  - + Vốn NSTW hỗ trợ đầu tư hạ tầng KKTCK: 55,042 tỷ đồng
  - + Kế hoạch vốn 2014 chuyển qua năm 2015: 1,2 tỷ đồng
- Tình hình giải ngân:
  - + Tình hình giải ngân trong tháng 3: 0 đồng
  - + Lũy kế giải ngân đến tháng 3/2015: 9,702 tỷ đồng.

*(có phụ biểu kèm theo)*

##### 1.2. Tình hình thực hiện dự án đầu tư:

- Tập trung chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, giám sát các đơn vị thi công xây dựng công trình đạt chất lượng, đảm bảo tiến độ các dự án: (1) Nâng cấp đường D7, D9 Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (2) Đường D4 thuộc Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (3) Bãi đỗ xe Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (4) Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1).

- Tiếp tục phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Ngọc Hồi, chính quyền địa phương giải quyết những vướng mắc về công tác đền bù, GPMB đối với các hộ còn lại của dự án: Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1); Bãi đỗ xe Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Tổ chức mở thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu: Thi công xây dựng công trình Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

### **1.3. Tình hình triển khai thực hiện các dự án quy hoạch:**

- Kế hoạch vốn bố trí trong năm: 3.900 triệu đồng; giải ngân trong tháng: không có giải ngân.

- Đã phê duyệt 04 đồ án Quy hoạch chi tiết: Khu II, Khu III, Khu Trung tâm thương mại quốc tế Bờ Y và Khu Đô thị Nam Bờ Y (tỷ lệ 1/500) - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Đề xuất phương án san nền, cốt cao độ đồ án Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Bờ Y - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y trước khi trình thẩm định, phê duyệt.

## **2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường và quản lý DN....:**

### **2.1. Công tác quản lý đất đai .**

- Phối hợp hoàn tất hồ sơ xin giao đất cho BQLKKT để doanh nghiệp thuê thực hiện dự án: Kho chứa hàng CTy XNK HAGL, tại lô: TH1; CC4; CX8 – Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y.

- Phối hợp với HDBT huyện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ dân lô: CQ10 - Khu I (DA Xây dựng Văn phòng cụm điệt báo 899: 796 m2).

- Phối hợp HDBT huyện Ngọc Hồi tiếp tục thực hiện công tác GPMB các dự án của Công ty CP Dương Minh Châu.

- Hướng dẫn các nhà đầu tư hoàn thiện thủ tục về đất đai trong khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

### **2.2. Quản lý Doanh nghiệp:**

- Hướng dẫn nhà đầu tư trình tự thủ tục thu hồi, chuyển nhượng dự án đối với quỹ đất được Ban quản lý Khu kinh tế cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư.

- Hoàn thiện quy chế mua bán hàng miễn thuế trong Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Lập thủ tục cho các DN vận chuyển hàng hóa, hạ tải hàng hóa qua Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Hướng dẫn các doanh nghiệp trong khu kinh tế, khu công nghiệp triển khai thực hiện Nghị định số 05/2015/NĐ-CP của Chính phủ.

- Yêu cầu các doanh nghiệp trong khu kinh tế, khu công nghiệp báo cáo về lao động, việc làm 2014 theo quy định.

- Báo cáo Sở LĐTB và XH về lao động việc làm 2014 trong Khu kinh tế, các Khu cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

**2.3. Quản lý trật tự xây dựng:** Thường xuyên phối hợp với chính quyền địa phương trong công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Khu Kinh tế. Trong

tháng có 01 hộ gia đình vi phạm trật tự xây dựng (hộ ông Hoàng Anh Hoài tại Khu I - KKT CKQT Bờ Y).

#### **2.4. Quản lý quy hoạch và môi trường:**

- Lập hồ sơ nhiệm vụ điều chỉnh QHC Khu kinh tế trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Góp ý hoàn thiện dự thảo Thông tư quy định quản lý và bảo vệ môi trường Khu Công nghệ cao, Khu Công nghiệp, Khu chế xuất.

#### **3. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT:**

- Điều chỉnh dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp ĐăkLa, huyện ĐăkHà (phân kỳ đầu tư về nội dung và quy mô đầu tư dựng).

- Trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch đấu thầu hạng mục Tuyến A8-A9 (nền, mặt đường và hệ thống thoát nước) và vỉa hè các tuyến giao thông A0-A1; A1-A2 giai đoạn II; A3-A5; A1-A4 và A2-A5.

- Thực hiện thường xuyên công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc hệ thống cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y đảm bảo đúng quy định.

- Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

#### **4. Thu hút đầu tư, cấp GCN đầu tư:**

- Ban quản lý Khu kinh tế đã cấp 01 Giấy chứng nhận đầu tư cho công ty TNHH MTV Kinh doanh xuất nhập khẩu Hoàng Anh Gia Lai thực hiện dự án Kho chứa hàng; tại lô TH 1, CC4, CX8 - Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Đề xuất UBND tỉnh về chủ trương đầu tư kinh doanh Khu siêu thị miễn thuế tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

#### **5. Công tác Kế hoạch - Ngân sách;**

- Cung cấp số liệu và thông tin phục vụ khảo sát kiểm toán ngân sách tiền và tài sản nhà nước năm 2015

- Báo cáo tình hình tăng giảm tài sản, tình hình quản lý sử dụng tài sản năm 2014.

## **II. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM THÁNG 4/2015:**

### **1. Công tác quản lý đầu tư:**

- Tiếp tục tập trung chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, giám sát các đơn vị thi công xây dựng công trình đạt chất lượng, đảm bảo tiến độ: (1) Nâng cấp đường D7, D9 Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (2) Đường D4 thuộc Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (3) Bãi đỗ xe Khu I - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (4) Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1).

- Tiếp tục phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Ngọc Hồi, chính quyền địa phương giải quyết vướng mắc về công tác đền bù GPMB liên quan đến các hộ còn lại thuộc dự án: Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1); Bãi đỗ xe Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Phê duyệt kết quả đấu thầu gói thầu: Thi công xây dựng công trình; tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu: Tư vấn giám sát xây dựng công trình; Bảo hiểm công trình thuộc dự án: Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Thẩm định nguồn vốn dự án: Chợ cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Tập trung giải ngân vốn đầu tư các dự án.

## **2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...**

- Lập thủ tục thông báo giới thiệu địa điểm, cấp CCQH cho các nhà đầu tư xây dựng vào KCN, KKT.

- Phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra nhằm thực hiện tốt công tác quản lý quy hoạch, xây dựng trên địa bàn Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y. Tham mưu ban hành văn bản gửi UBND xã Bờ Y và UBND huyện Ngọc Hồi đề nghị xử lý các trường hợp vi phạm về quy hoạch xây dựng tại khu kinh tế

- Hướng dẫn các nhà đầu tư lập bản xác nhận cam kết môi trường, thẩm duyệt PCCC thuộc các lĩnh vực đầu tư, kinh doanh bắt buộc phải xác nhận cam kết môi trường và PCCC.

## **3. Công tác Kế hoạch - DTNS:**

- Triển khai công tác kiểm kê tài sản cố định, công cụ dụng cụ của BQL Khu kinh tế.

- Thực hiện điều chỉnh, hạch toán nguồn tạm ứng năm 2014 chuyển sang năm 2015 tiếp tục theo dõi.

- Điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020.

## **4. Một số công việc khác:**

- Thực hiện duy trì thường xuyên công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y đảm bảo đúng quy định; Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Phối hợp tổ chức hội nghị “Hội nghị hợp tác phát triển giữa tỉnh Kon Tum với các tỉnh ba nước Việt Nam, Lào, Thái Lan và Hội nghị Xúc tiến đầu tư, thương mại và Du lịch”.

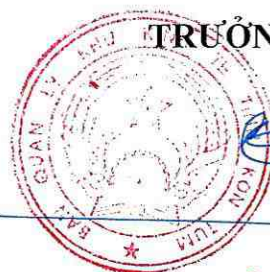
- Tham gia ban tổ chức Hội chợ Công thương khu vực Tây Nguyên - Kon Tum 2015 và phối hợp tổ chức Hội chợ biên giới huyện Ngọc Hồi năm 2015.

- Chuẩn bị nội dung phục vụ đoàn khảo sát tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh và các ngành kinh tế mũi nhọn của tỉnh giai đoạn 2011-2015.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 3 và chương trình công tác trọng tâm tháng 4/2015 của BQL Khu kinh tế./.

*Nơi nhận:*

- Sở KH-ĐT tỉnh (B/c);
- Đảng ủy BQLKKT (B/c);
- Lưu: VT, KHTC.



**TRƯỞNG BAN**

**NGUYỄN TRỌNG HẢO**

# TÌNH HÌNH GIẢI NGÂN CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ THÁNG 3/2015

(Kèm theo báo cáo số: S6 /BC-BQLKKT ngày 20/3/2015 của BQLKKT về tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 3/2015)

ĐVT: Triệu đồng

| STT | Tên dự án, công trình  | Mã dự án | Năng lực, quy mô, công suất thiết kế                                  | Số QĐ (ngày, tháng, năm)   | Tổng mức đầu tư | Quyết định phê duyệt TKBVTC - TDT |                | Kế hoạch vốn 2015 | Thực hiện trong tháng |          | Lũy kế từ đầu năm |              | Lũy kế từ khởi công |               | Ghi chú                       |
|-----|--|----------|---|----------------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------|-------------------|-----------------------|----------|-------------------|--------------|---------------------|---------------|-------------------------------|
|     |  |          |   |                            |                 | Số QĐ (ngày, tháng, năm)          | Tổng dự toán   |                   | KLHT                  | Cấp phát | KLHT              | Cấp phát     | KLHT                | Cấp phát      |                               |
| 1   | 2  | 4        | 3   | 5                          | 6               | 7                                 | 8              | 9                 | 10                    | 11       | 12                | 13           | 14                  | 15            | 16                            |
|     | <b>Tổng cộng</b>   |          |   |                            | <b>142.620</b>  |                                   | <b>127.194</b> | <b>56.242</b>     | <b>7.000</b>          |          | <b>11.064</b>     | <b>9.702</b> | <b>37.379</b>       | <b>40.002</b> |                               |
| 1   | Đường giao thông từ Trạm KSLH đến đường NT18 - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1)   | 7438840  | Đường bê tông nhựa, L=2,014Km   | 866/QĐ-UBND (30/10/2013)   | 64.229          | 84/QĐ-BQLKKT (16/6/2014)          | 52.059         | 25.042            | -                     | -        | 4.246             | 3.311        | 15.504              | 16.611        |                               |
| 2   | Đường D4 thuộc Khu I - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y   | 7438833  | Đường bê tông nhựa, L=1,322Km   | 867/QĐ-BQLKKT (30/10/2013) | 45.053          | 74/QĐ-BQLKKT (19/5/2014)          | 42.574         | 17.000            | -                     | -        | 4.712             | 4.199        | 13.649              | 14.199        |                               |
| 3   | Bãi đỗ xe khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y   | 7438848  | Phía xuất: 9.572,49m <sup>2</sup> ; Phía nhập: 7.446,40m <sup>2</sup> | 865/QĐ-UBND (30/10/2013)   | 23.170          | 81/QĐ-BQLKKT (10/6/2014)          | 22.393         | 6.900             | -                     | -        | 1.929             | 1.929        | 7.965               | 8.929         |                               |
| 4   | Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (Đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y             | 7494861  | Công trình cấp III; L=451,2m  | 1087/QĐ-UBND (23/10/2014)  | 10.168          | 1087/QĐ-UBND (23/10/2014)         | 10.168         | 6.100             | 7.000                 | -        | 177               | 261          | 261                 | 261           | Khởi công mới 2015            |
| 5   | Khắc phục hư hỏng đường giao thông NT18 và đường N5 do ảnh hưởng bão lũ 8,9,11 năm 2013 và mùa mưa năm 2014 tại Khu KKCTBY (đối với phần cấp bách cần triển khai ngay) |          |   |                            |                 |                                   |                | 1.200             |                       |          |                   |              |                     |               | Kế hoạch vốn 2014 chuyển sang |